

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DEL 27/01/2018

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisette** del mese di **gennaio** alle ore **16,00** si è riunito a seguito di precorse intese fra tutti gli interessati il Consiglio di Amministrazione dell'Associazione ACCADUEO presso la sede sociale sita in Troina alla contrada Pirato sn.

Assume la Presidenza il Sig. **GIACHINO Giuseppe** e funge da Segretario il Sig. **FONTANA Aurelio**.

Il Presidente dopo aver constatato:

- la presenza dell'intero Consiglio di Amministrazione;
- che gli intervenuti hanno preso esauriente visione degli argomenti posti all'ordine del giorno;

DICHIARA l'odierna riunione validamente costituita **in forma totalitaria** per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Concessione ed esecuzione di allaccio idrico in deroga alle norme statuarie a vantaggio della sig. **LICCARDI Giovanna**.

Il Presidente illustra ai presenti gli argomenti posti all'ordine del giorno ed in particolare relaziona circa la necessità di realizzare, in concessione provvisoria ed in ogni caso a scadenza temporale, l'allaccio idrico a servizio dell'abitazione occupata momentaneamente dalla signora **LICCARDI Giovanna, nata a Catania il 30/12/1986 e residente in Troina alla contrada Purrazzo**. Premesso che la signora **LICCARDI Giovanna** occupa in affitto l'immobile di proprietà del sig. **SCHINOCCA Michele, nato a Troina il 14/06/1972** e che il predetto fabbricato risulta attualmente allacciato alla rete di distribuzione idrica esistente (vecchia condotta). Considerato inoltre che il sig. **SCHINOCCA Michele**, interpellato prima della costituzione dell'Associazione, ha dichiarato di non essere interessato a partecipare ai lavori di rifacimento della nuova condotta in quanto il fabbricato di sua proprietà è stato, a suo dire, posto in

vendita e che successivamente per sopravvenuti problemi e vicende conseguenti ad un finanziamento non onorato l'immobile risulta sottoposto a procedimento giudiziario da parte del Tribunale di Enna. Preso atto che il sig. SCHINOCCA Michele ha inoltre dichiarato di non essere di fatto interessato a garantire all'odierna affittuaria la regolare fruizione del servizio idrico e che non intende altresì rimanere allacciato alla vecchia condotta, né da solo né con altri utenti, in quanto tale condizione potrebbe comportare a carico della signora LICCARDI Giuseppa, l'inevitabile conseguenza di dover sopportarne le gravose spese di gestione e di esercizio. Ritenuto che non continuando a garantire alla signora LICCARDI Giovanna il regolare accesso alla risorsa idrica si potrebbe originare un inevitabile disagio abitativo, il Presidente propone al C.d.A., in deroga alle norme statuarie di dover concedere all'odierna affittuaria, e solo per il periodo di utilizzo da parte di quest'ultima dell'immobile di proprietà del sig. SCHINOCCA Michele, a titolo gratuito e senza aggravare ulteriormente la già precaria situazione economica del nucleo familiare dell'odierna affittuaria, l'accesso come utente alla nuova rete di distribuzione idrica in corso di realizzazione. Il Presidente ritiene di dover proporre altresì al C.d.A. che le spese necessarie per realizzare l'allaccio al totem, la tubazione e tutto il materiale idraulico necessario a garantire l'erogazione dell'acqua all'utenza della signora LICCARDI Giovanna, siano totalmente poste a carico dell'Associazione ACCADUEO. Resta chiaro sin d'ora che tale deroga è concessa solo nei confronti della signora LICCARDI Giovanna e che la stessa resterà efficace fino a quando persisterà l'attuale rapporto di locazione, e cesserà e perderà inderogabilmente i suoi effetti nel momento in cui l'immobile viene concesso in locazione o trasferito a titolo di vendita ad altro soggetto.

Il Consiglio sentita l'esposizione del Presidente, dopo ampia ed esauriente discussione all'unanimità

DELIBERA

- 1) Di garantire alla signora **LICCARDI Giovanna, nata a Catania il 30/12/1986 e**

residente attualmente in Troina alla contrada Purrazzo il regolare accesso alla risorsa idrica concedendo, a titolo gratuito e senza aggravare la già precaria situazione economica di quest'ultima, l'accesso come utente alla nuova rete di distribuzione idrica in corso di realizzazione. Dispone che le spese necessarie per realizzare l'allaccio al totem, la tubazione e tutto il materiale idraulico necessario a garantire l'erogazione dell'acqua all'utenza della signora LICCARDI Giovanna, sia posto a totale carico dell'Associazione ACCADUEO. Dispone altresì che tale deroga sia concessa solo ed esclusivamente nei confronti della signora LICCARDI Giovanna e che la stessa resterà efficace fino a quando persisterà l'attuale rapporto di locazione, deliberando sin d'ora che la deroga cesserà inderogabilmente di produrre i suoi effetti nel momento in cui l'immobile viene concesso in locazione o trasferito a titolo di vendita ad altro soggetto.

Null'altro essendovi a deliberare e più nessuno chiedendo la parola, il Presidente alle ore 18,00 dichiara sciolta l'odierna seduta previa lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Presidente -



Il Segretario -

